

# Teren cu autorizatie valabila Proiect P+4E, SC 1285 MP

129 900€



## Descriere

Va prezentam un Teren (+proiect P+4E+ Autorizatie de construire valabila) localizat in Zona Hanul Piratilor, avand suprafata de 734 mp, situat in Mamaia Sat pe strada M7. Detalii Proiect P+4: \* 23 unitati locative (15 garsoniere + 8 apartamente cu doua camere) dupa cum urmeaza: Parter: garsoniera 1: 36,55 mp SC (29,30 SU) garsoniera 2: 36,55 mp SC (30,40 SU) apartament : 54,75 mp SC (45,89 SU) etaje (1-4): garsoniera 1:33,80 mp SC (29,30 mp SU) garsoniera 2:35,10 mp SC (30,00 mp SU) garsoniera 3:33,95 mp SU (29,20 mp SU) apartament 1:54,75 mp SC (45,80 mp SU) apartament 2:54,75 mp SU (45, 80 mp SU) POT: 35%. CUT: 1,75, suprafata construita la sol: 257 mp.

130. 000 EUR - preț de achiziție fără asociere. Pretul nu este purtător de TVA, proprietarul fiind persoana fizica. pret de achizitie cu asociere de la 0 la 103.000 eur în funcție de metri pătrați care vor reprezenta valoarea de dare în plata. Exista posibilitatea ca proprietarul sa participe parțial cu suma necesară dezvoltării proiectului. Pentru detalii suplimentare ramanem in continuare la dispozitia dvs. In atasament regasiti aspecte relevante extrase din proiectul aprobat. Utilitati: Apa, Gaze, Electricitate, Canalizare, Acces rutier

**Imagine reprezentativa:** 11201

**Vandut:**

**Zona:** Navodari

**Compartimentare:** Necunoscut

**Utilitati:**

**Valori front-uri stradale:** 11.5

**Rezervat:**

**Oras:** Navodari

**Adresa:** Strada M7 Năvodari

**Lift:** Nu

**Suprafata terenului:** 734

**Acces - Tip:**

**Locatia proprietatii:** "Teren cu autorizatie valabila Proiect P+4E, SC 1285 MP"