

# Tomis Plus, Apartament 2 camere, YOA Residence - 54 mp

75 000€

RECOMANDAT  
IMOBILIARIX



## Descriere Apartament

Acum este momentul sa achizitionezi viitorul tau camin, localizat in cel mai nou cartier al orasului Constanta. Comunitatea este finalizata si nu vei fi deranjat de zgomotul sau praful santierelor si nici de zgomotul orasului. Apartamentul este amplasat in proiectul YOA Residence dezvoltat in cartierul Tomis Plus, la o distanta rezonabila fata de drumul national. Cartierul beneficiaza de toate facilitatile moderne: transport in comun, farmacii, cabinete medicale, magazine alimentare, loc de joaca etc Stadiu semifinisat:

- pereti finisati la gata cu un strat de lavabil alb
- centrala in condensare
- sistem instalat de incalzire prin pardoseala
- sape mecanizate
- video interfon

Pentru confortul tau putem pune la dispozitie aceasta proprietate la cheie pentru pretul de 76.500 EUR. Astfel vei beneficia suplimentar de urmatoarele:

- pereti cu vopsea lavabila silver/ivory
- gresie si faianta in baie
- decor bucatarie
- obiecte sanitare baie
- parchet MDF de 12 mm
- usi interior din MDF
- aparatura electrica GEWISS

Indiferent de stadiul de finisare pe care il alegi cand faci achizitia, in pretul pe care il achiti este inclus un loc in parcare supraterana localizata la parterul imobilului. Daca te grabesti, poti alege un loc de parcare complet acoperit si ferit de intemperii. Vei experimenta astfel confortul de a cobora din lift direct in masina fara sa iti mai pese ca ti-ai uitat umbrela.

**Imagine reprezentativa:** 12823

**Vandut:**

**Zona:** Tomis Plus

**Confort:** confort LUX

**Lift:** Da

**Numarul de dormitoare:** 1

**Numarul de bucatarii:** 1

**Numarul de parcar:** 1

**Numar niveluri:** 5

**Finisaje:** 3

**Anul constructiei:** 2020

**Suprafata utila:** 52.17

**Suprafata terase/balcoane:** 2.32

**Acces - Tip:** Apa, Current, Canalizare, Gaz

**Accepta credit:** 1

**Rezervat:**

**Oras:** Constanta

**Adresa:** YOA Residence, Strada Zagreb 1,  
Constanța 900519, România

**Compartimentare:** Semidecomandat

**Numarul de incaperi:** 2

**Numarul de balcoane:** 1

**Numarul de bai:** 1

**Etaj:** 1

**Sistem de incalzire:** Centrala

**Utilitati:** Apa, Current, Canalizare, Gaz

**Suprafata construita:** 66.76

**Suprafata utila totala:** 54.67

**Documentatie de proprietate  
(cadastru/intabulare):** 1

**Locatia proprietatii:** "Tomis Plus, Apartament 2 camere, YOA Residence - 54 mp"