

# Tomis Plus, Apartament 3 camere cu loc de parcare, YOA Residence - 69 mp

115 000€



## Descriere Apartament

Ti-ai imaginat viitorul tau camin? Proiectul **YOA RESIDENCE** este dezvoltat intr-o comunitate deja finalizata si nu vei fi deranjat de zgomotul sau praful santierelor si nici de zgomotul orasului. fiind amplasat la o distanta rezonabila fata de drumul national. Cartierul beneficiaza de toate facilitatile moderne: transport in comun, farmacii, cabinete medicale, magazine alimentare, loc de joaca etc Pentru a iti asigura un maxim de confort, vom pune la dispozitie aceasta proprietate in stadiul final de finisare, "la cheie", astfel incat sa aduci doar mobila, accesoriile, electronicele si electrocasnicele. Vei beneficia de urmatoarele:

- pereti finisati la gata si zugraviti cu vopsea lavabila silver/ivory
- centrala in condensare
- sistem de incalzire prin pardoseala
- sape mecanizate invelite in parchet MDF de 12 mm
- gresie si faianta in grupul sanitar complet echipat cu obiecte sanitare si accesorii de cea mai buna calitate
- decor ceramic in bucatarie
- usi interior din MDF
- aparatura electrica GEWISS
- video interfon

Indiferent care va fi apartamentul pe care vei decide sa il achizitionezi, in pretul pe care il achiti este inclus un loc in parcare supraterana localizata la parterul imobilului. Daca te grabesti, poti alege un loc de parcare complet acoperit si ferit de intemperii. Vei experimenta astfel confortul de a cobora din lift direct in masina fara sa iti mai pese ca ti-ai uitat umbrela. Tot ce trebuie sa faci este sa apesi pe butonul de contact pentru a stabili o programare astfel

incat sa iti putem prezenta si alte avantaje. **\*se adaugă TVs 5%**

**ID Proprietate: #12838**

**Imagine reprezentativa:** 12825

**Vandut:** Proprietatea este rezervata?

**Zona:** Tomis Plus

**Confort:** confort LUX

**Lift:** Da

**Numarul de dormitoare:** 2

**Numarul de bucatarii:** 1

**Numarul de parcati:** 1

**Etaj:** 1

**Izolatie mobil:** Exterior

**Utilitati:** Proprietatea este rezervata?, Apa, Current, Canalizare, Gaz

**Suprafata utila totala:** 69.13

**Documentatie de proprietate (cadastru/intabulare):** 1

**Acces - Tip:** Proprietatea este rezervata?, Apa, Current, Canalizare, Gaz

**Rezervat:** Proprietatea este rezervata?

**Oras:** Constanta

**Adresa:** Strada Zagreb 1, Constanta 900519

**Compartimentare:** Semidecomandat

**Numarul de incaperi:** 3

**Numarul de balcoane:** 1

**Numarul de bai:** 1

**Numarul de garaje:** 1

**Numar niveluri:** 5

**Sistem de incalzire:** Centrala

**Anul constructiei:** 2020

**Suprafata construita:** 84.20

**Suprafata utila:** 66.56

**Suprafata terase/balcoane:** 2.57

**Exista sarcini pe proprietate (ipoteci, gajuri):** 1

**Accepta credit:** 1

**Locatia proprietatii:** "Tomis Plus, Apartament 3 camere cu loc de parcare, YOA Residence - 69 mp"