

# Constanta, Dacia, apartament 2 camere, semidecomandat, et 4/4

58 400€

RECOMANDAT  
IMOBILIARIX



## Descriere Apartament

În sfârșit ai găsit ceea ce îți doreai : o proprietate situată la Dacia, cu acces facil în maxim 5-10 minute către toate punctele de interes: City Park Mall, Primărie, Carefour, Mamaia, Campus și multe altele. Apartamentul se prezintă într-o stare tehnică foarte bună fiind renovat iar dacă dorești să te muți imediat vei avea plăcerea să îl personalizezi și să operezi doar mici retusuri. Un avantaj de menționat este faptul că s-a realizat izolarea fonică a camerei de zi în ceea ce privește pardoseala și peretele comun cu vecinul de palier. Hidroizolarea acoperișului a fost refăcută integral în anul 2015 neexistând infiltrații. Blocul este construit din cărămidă și este foarte cald iarnă și răcoros vara. În caz de necesitate, dispune de aer condiționat în fiecare cameră. Aspecte importante: baia are geam de aerisire și are montată cada. Hota din bucătărie este cu tiraj în exterior asigurând o bună aerisire atunci când gătești felul de mâncare preferat.

□□ #14032

**Imagine reprezentativa:** 14055

**Vandut:**

**Zona:** Dacia

**Confort:** confort I

**Lift:** Nu

**Numarul de dormitoare:** 1

**Numarul de bucatarii:** 1

**Etaj:** 4

**Izolatie imobil:** Exterior

**Rezervat:**

**Oras:** Constanta

**Adresa:** Bulevardul Alexandru Lăpușneanu 108, Constanța 900407

**Compartimentare:** Semidecomandat

**Numarul de incaperi:** 2

**Numarul de balcoane:** 1

**Numarul de bai:** 1

**Numar niveluri:** 4

**Utilitati:** Apa, Current, Canalizare

**Anul constructiei:** 1965

**Suprafata utila:** 45

**Modalitate de incasare:** 3

**Detalii:** avans minim 170000 lei

**Suprafata construita:** 48

**Acces - Tip:** Apa, Current, Canalizare

**Accepta credit:** 1

**Locatia proprietatii:** "Constanta, Dacia, apartament 2 camere, semidecomandat, et 4/4"