

# Constanta, Tomis 3 , Ap.2 Cam, decomandat, Parter

69 000€



## Descriere Apartament

Profită de ocazie și începe un nou capitol în cartierul Tomis 3 din Constanța! Îți prezentăm un apartament cu două camere decomandat, situat la parterul unui bloc cu 10 etaje, ce oferă potențial nelimitat pentru a fi personalizat după bunul tău plac. Apartamentul, cu o suprafață utilă totală de 49,6 mp, din care 2,1 mp sunt reprezentați de balcon, așteaptă să fie transformat în locul perfect pentru tine.

Proprietatea include și o boxă la subsol de 2 mp, oferind un spațiu extra de depozitare. Un atu important este faptul că actualul proprietar se ocupă de racordarea proprietății la sistemul de furnizare a gazelor naturale, astfel încât tu să te poți bucura de toate beneficiile acestui serviciu fără niciun efort suplimentar. Imobilul necesită renovare integrală - o șansă excelentă pentru tine! Faptul că este goală și că nu are gresie și faianță reprezintă un mare avantaj. Astfel, nu vei suporta costuri de demolare și eliberare, având libertatea de a-l personaliza exact cum îți dorești. Localizarea este un alt punct forte - apartamentul este situat într-o zonă cu acces facil către importante puncte de interes din Constanța: City Park Mall, Poșta Tomis 3, supermarketuri precum Lidl, Profi, Mega Image, școli și licee. Alege acest apartament pentru a-ți crea propriul spațiu de confort într-o zonă centrală, liniștită și bine conectată. Contactează-ne acum pentru a programa o vizionare!

**Imagine reprezentativa:** 17082

**Vandut:**

**Zona:** Tomis III

**Confort:** confort I

**Lift:** Nu

**Numarul de dormitoare:** 1

**Rezervat:**

**Oras:** Constanta

**Adresa:** B dul Tomis 283

**Compartimentare:** Decomandat

**Numarul de incaperi:** 2

**Numarul de balcoane:** 1

**Numarul de bucatarii:** 1

**Numar niveluri:** 10

**Sistem de incalzire:** Termoficare

**Suprafata utila:** 47.5

**Acces - Tip:** Apa, Current, Canalizare

**Numarul de bai:** 1

**Izolatie imobil:** Exterior

**Utilitati:** Apa, Current, Canalizare

**Suprafata utila totala:** 51.6

**Locatia proprietatii:** "Constanta, Tomis 3 , Ap.2 Cam, decomandat, Parter"